

## DEMANDE A ETABLIR EN :

➤ 1 exemplaire par mail à [cboismain@ec44.fr](mailto:cboismain@ec44.fr)

### Contact

Claudie BOISMAIN  
Service Immobilier Travaux 15 rue Leglas-Maurice BP 44104 – 44041 NANTES Cédex 1  
02 51 81 64 33

## PIECES A JOINDRE AU DOSSIER - Phase Esquisse :

### COCHER LES PJ

	Demande de travaux - phase esquisse -
	Fiche « Coût du projet » <i>A ce stade, toutes les rubriques ne pourront pas être renseignées. (Le total TTC devra correspondre au montant total de l'opération sur la demande de travaux). Ce tableau type est à utiliser obligatoirement sous cette forme (aucune autre présentation ne pourra être acceptée).</i>
	Compte rendu de visite de l'architecte Conseil DDEC (Si la demande de travaux est faite à partir de l'analyse de l'architecte, indiquer sur la fiche « coût projet » le montant global TTC ligne 40).
	Fiche Opportunité du projet
	Plans au stade esquisse (Si la mission esquisse/faisabilité est réalisée par un/ou autre(s) architecte(s))
	Plan détaillé de l'ensemble des bâtiments (En surlignant la(les) parties concernées)
	Photos des bâtiments
	Un extrait du cadastre
	Proposition de contrat d'architecte ou devis si mission esquisse <i>(Le montant des travaux doit correspondre à la fiche « coût du projet)</i>
	<b><u>Documents financiers</u></b>
	Plaquette comptable complète du dernier exercice : <i>bilan et compte de résultat détaillés. (A joindre uniquement si votre comptabilité n'est pas suivie par l'Udogec)</i>
	Fiche Comptable <i>(A joindre uniquement si votre comptabilité n'est pas suivie par l'Udogec)</i>
	Plan de financement <i>(A renseigner sur la demande de travaux)</i> <i>Si emprunt bancaire : nom de la banque, montant, durée et taux obtenu</i>
	<b><u>Diagnostics</u></b>
	Diagnostic Amiante et/ou RAAT rapport amiante avant travaux (si rénovation bâtiment) <i>(pour les bâtiments avant juillet 1997)</i>
	Diagnostic Radon <i>(si commune en zone 3 concernée)</i>
	Travaux d'accessibilité handicapée <i>(préciser, par mail, si l'éts est accessible ou préciser les travaux chiffrés restant à réaliser)</i>